

OBECNÍ ÚŘAD PASOHLÁVKY

PASOHLÁVKY č. p. 1
691 22 PASOHLÁVKY

NAŠE Č.J.: OUPA-226/2018
VYŘIZUJE: Ing. Martina Miklendová
TEL.: +420 604 358 253
+420 519 427 710
E-MAIL: miklendova.m@gmail.com
obec@pasohlavky.cz

DATUM: 9. 3. 2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 2 územního plánu Pasohlávky – návrhu opatření obecné povahy, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání.

Obecní úřad Pasohlávky jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Pasohlávky dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 2 územního plánu Pasohlávky – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh změny č. 2 územního plánu Pasohlávky - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením změny č. 2 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 12. března 2018 do 19. dubna 2018

na Obecním úřadu Pasohlávky, v kanceláři starostky, Pasohlávky č. p. 1, 691 22 Pasohlávky v úředních hodinách a dále na <http://www.pasohlavky.cz/uzemni-plan-pasohlavky> v sekci „Návrh změny č. 2 územního plánu Pasohlávky – určený k projednání dle § 52 stavebního zákona“.

Veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Pasohlávky – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

ve čtvrtek 12. dubna 2018 v 17 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Pasohlávkách.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny č. 2 územního plánu Pasohlávky podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení změny č. 2, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 19. 4. 2018** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymežit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zaslání písemností:

Obecní úřad Pasohlávky, Pasohlávky č. p. 1, 691 22 Pasohlávky



Martina Dominová, DiS.
Starostka obce Pasohlávky



Za správnost:
Ing. Martina Miklendová
Oprávněná osoba pro výkon územně plánovací
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 9. 03. 2018

Sejmuto dne:



OBEČNÍ ÚŘAD
691 22 PASOHLÁVKY
okr. Brno-venkov
1